

Analyse fonctionnelle Plomberie sanitaire

Document du 20/05/2026

Sommaire

1	Objet du document	2
2	Rappel des objectifs du programme	2
3	Description de l'installation de plomberie sanitaire	3
3.1	Origine des réseaux.....	3
3.1.1	Réseau d'eau froide.....	3
3.1.2	Réseau d'eau chaude.....	3
3.1.3	Réseau d'eau adoucie.....	3
3.1.4	Réseau d'eau adoucie (installation technique)	3
3.2	Description de l'installation de plomberie sanitaire.....	4
3.2.1	Point d'eau laboratoire (2 unités).....	4
3.2.2	Autoclave	4
3.2.3	Local technique CTA	4

1 Objet du document

Ce document a pour objet de présenter l'analyse fonctionnelle des installations de plomberie sanitaires prévues pour la création de l'unité Médicaments de Thérapie Innovante.

2 Rappel des objectifs du programme

Le projet comprend la création d'une unité, au sein du service de pharmacie hospitalière, permettant la manipulation des MTI dans des locaux dédiés. L'unité est composée de 2 laboratoires indépendants pour la production et d'un secteur de stockage central et commun aux 2 autres.

Chaque laboratoire sera dédié à l'une des productions pharmaceutiques suivantes :

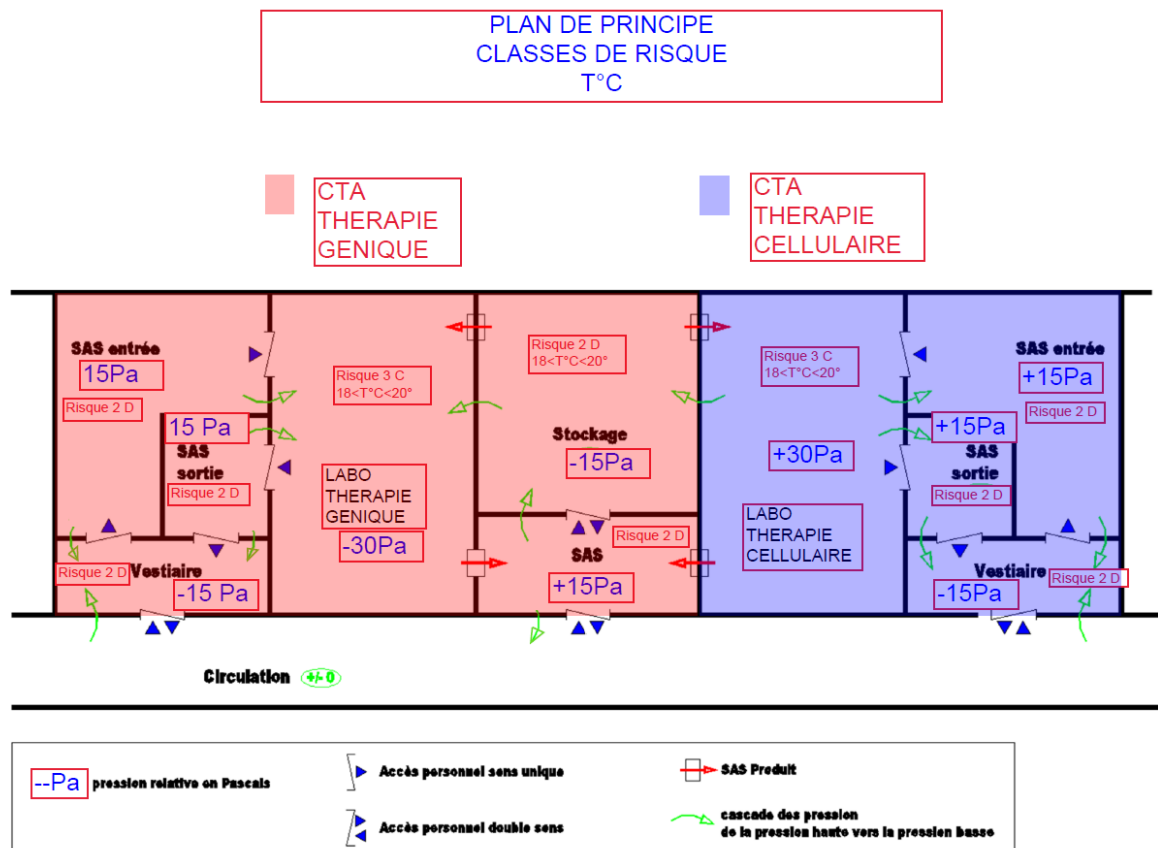
- La thérapie cellulaire (Laboratoire en surpression)
- La thérapie génique. (Laboratoire en dépression)

Les accès des personnels aux différents laboratoires se font, en entrée et en sortie, depuis la circulation en passant par les locaux suivants :

- Les vestiaires (local en dépression par rapport au couloir)
- Un sas d'entrée
- Un sas de sortie

Le principe de la marche en avant sera respecté en partant de la circulation vers le laboratoire (entrée) et du laboratoire vers la circulation (sortie)

Les produits bruts, les produits finis et les déchets transiteront uniquement par le secteur de stockage commun en partie centrale (locaux en dépression par rapport au couloir)



3 Description de l'installation de plomberie sanitaire

3.1 Origine des réseaux

3.1.1 Réseau d'eau froide

- Zone d'intervention : en faux plafond de la circulation de la zone travaux.
- Intervention : Création de piquages sur le réseau EF2 avec vanne d'isolement ¼ tour pour les nouveaux points d'eau MTI.
- Incidence du raccordement sur l'exploitation : intervention ponctuelle dans la circulation.

3.1.2 Réseau d'eau chaude

- Zone d'intervention : en faux plafond de la circulation de la zone travaux.
- Intervention : Création de piquages sur le réseau EC2 avec vanne d'isolement ¼ tour pour les nouveaux points d'eau MTI.
- Incidence du raccordement sur l'exploitation : intervention ponctuelle dans la circulation.

3.1.3 Réseau d'eau adoucie

- Zone d'intervention : en faux plafond de la circulation de la zone travaux.
- Intervention : Création de piquages sur le réseau EFa2 avec vanne d'isolement ¼ tour pour les nouveaux points d'eau MTI.
- Incidence du raccordement sur l'exploitation : intervention ponctuelle dans la circulation.

3.1.4 Réseau d'eau adoucie (installation technique)

- Zone d'intervention : dans la sous-station chauffage – eau glacée niveau -2.
- Intervention : Création de piquages sur le réseau EFa4 avec vanne d'isolement ¼ tour pour les nouveaux points d'eau MTI.
- Incidence du raccordement sur l'exploitation : intervention ponctuelle dans la sous-station chauffage – eau glacée niveau -2.

3.2 Description de l'installation de plomberie sanitaire

3.2.1 Point d'eau laboratoire (2 unités)

Fourniture et pose de vidoir mural équipé d'un mélangeur à manette murale

Raccordements eau froide et eau chaude en tube cuivre calorifugé depuis les piquages créés dans la circulation

Raccordement des évacuations en tube PVC Me sur réseau existant dans le vide sanitaire (niv -2)

Localisation :

- Placard ménage (-1D 1.1C)
- Placard ménage (-1F 1.2A)

3.2.2 Autoclave

Fourniture et pose d'une attente eau froide adoucie avec vanne d'isolement ¼ tour

Raccordement eau froide adoucie en tube cuivre calorifugé depuis le piquage créé dans la circulation

Fourniture et pose d'une attente d'évacuation avec raccordement en tube PVC-C HTA-E (résistant à la haute température) sur réseau existant dans le vide sanitaire (niv -2)

Localisation :

- Sas stockage (-1E 1.1)

3.2.3 Local technique CTA

Raccordement en eau froide adoucie depuis le réseau existant dans le local sous-station chauffage eau glacée pour l'alimentation des humidificateurs à vapeurs.

Raccordement en tube cuivre avec fourniture et pose d'un clapet anti-retour, filtre et compteur d'eau à l'entrée du local CTA.

Les points de vidange, l'évacuation des condensats des humidificateurs et des batteries de réfrigération sont collectés dans un puisard.

Une pompe de relevage installée dans le puisard relève ses écoulements sur le réseau d'évacuation gravitaire existant en plafond de la circulation du niveau -2.